

Señora
ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS
Email: ana.virg6@hotmail.com
La ciudad

Asunto: RESPUESTA SEGUIMIENTO A DERECHO DE PETICIÓN
COMISIÓN No: 20242450029782 del 13/02/2024


Cordial Saludo,

Esta agencia del Ministerio Público en cumplimiento de sus funciones de control y en atención al Derecho de Petición, presentado por usted el día 13 de febrero del 2024 ante la Personería Distrital de Santiago de Cali, le informa que la Dirección Operativa para la Participación Ciudadana y Protección del Interés Público, procedió al traslado de su derecho de petición por competencia al Municipio de Dagua Valle del Cauca – secretaría de Hacienda para lo pertinente a su **“solicitud de Prescripción del Impuesto Predial ubicado en el predio Yerbabuena Corregimiento San Bernardo Paraje Dos Quebradas Vereda La Tigra municipio de Dagua Matricula N°370-369019...”**. La Alcaldía del municipio de Dagua – Valle del Cauca, debe brindarle una respuesta clara, precisa y de fondo al respecto de su petición donde la Personería Distrital de Santiago de Cali, no es competente por jurisdicción. Es importante precisar que este ente de control lo remite por competencia a la entidad citada anteriormente para lo pertinente y se brinde respuesta en el término legal respecto a su solicitud: **“SOLICITUD DE PRECREPCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL VIGENCIAS DEL 2014 AL 2023...”** **Subrayado de la Personería Distrital de Cali D. C.**

Por lo anterior la Personería Distrital de Santiago de Cali, Dirección Operativa de Participación Ciudadana, y Protección del Interés Público, **procede al cierre del presente radicado No. **20242450029782 del 13/02/2024.**

Por consiguiente, para la Personería Distrital de Santiago de Cali, es muy grato atender todas sus solicitudes y requerimientos.

Atentamente,



JUAN JESÚS CALDERÓN VELASCO
Director Operativo para la Participación Ciudadana
y Defensa del Interés Público

Proyectó y Elaboró: Amanda Lasso – Personera Delegada
Revisó y Aprobó: Juan Jesús Calderón V. – Director - Jefe.

220.10.2/ 0029782

Doctora
KAROL VILLAREJO
Alcaldesa del Municipio de Dagua Valle.
alcalde@dagua-valle.gov.co
Valle del Cauca.

REFERENCIA: TRASLADO POR COMPETENCIA DERECHO DE PETICIÓN RADICADO ANTE PERSONERÍA ** 20242450029782 DEL 13/02/2024 AL CONTESTAR FAVOR CITAR ESTE RDO. DE ENTRADA A LA PERSONERÍA. PETICIONARIA: ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS - CC: NO. 28.796.218**

Cordial saludo

De acuerdo al asunto en mención, esta Agencia del Ministerio Público con la facultad que le otorgada la Constitución Política colombiana, el Decreto 1333 del 1986, la Ley 136/94, Ley 1551 de 2012 y las funciones delegadas por la PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN y demás normas concordantes, y con el fin de realizar el debido traslado por competencia del escrito incoado por la señora ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS, el cual lo referencia "Solicitud de Prescripción del Impuesto Predial Vigencias del 2014 al 2023 predio Yerbabuena corregimiento San Bernardo Paraje Dos Quebradas vereda La Tigra Mpio de Dagua...". **Subrayado de la Personería Distrital Cali.**

Es oportuno comunicarle que la Personería Distrital de Santiago de Cali, procede al traslado por competencia de acuerdo a la Ley 1755/2015 artículo 23 y 21.

Se adjuntan ocho (08) folios del escrito referenciado bajo el radicado de entrada a la Personería Distrital de Santiago de Cali, el radicado ** **20242450029782** del **13/02/2024**.

A fin de dar cumplimiento a la **Ley 1755/2015 artículo 23 y 21**.

Con sentimiento de consideración y respeto,


JUAN JESÚS CALDERÓN VELASCO
Director Operativo de Participación Ciudadana y
Defensa del Interés Público.

Proyecto y Elaboró: **Amanda Lasso** – Personera Delegada
Aprobó: Juan Jesús Calderón Velasco – Director Jefe.

Anexo: Ocho (08) Folios.



Al Ciudadano, Atención <atencionalciudadano@personeriacali.gov.co>

RV: PRESCRIPCION PREDIALES DAGUA PROPIETARIA ANA VIRGINIA GONZALEZ CC.28.796.218

1 mensaje

Ana Virginia Gonzalez Rojas <ana.vir6@hotmail.com>

12 de febrero de 2024, 12:54

Para: "atencionalciudadano@personeriacali.gov.co" <atencionalciudadano@personeriacali.gov.co>

Cordialmente,

Ana Virginia González Rojas
CC.28796218 TP45831 CSJ
Cel. 3104606231
Email. ana.vir6@hotmail.com

De: Ana Virginia Gonzalez Rojas <ana.vir6@hotmail.com>

Enviado: domingo, 11 de febrero de 2024 10:34 p. m.

Para: njudiciales@valledelcauca.gov.co <njudiciales@valledelcauca.gov.co>




Asunto: RV: PRESCRIPCION PREDIALES DAGUA PROPIETARIA ANA VIRGINIA GONZALEZ CC.28.796.218

Aporto en PDF demanda de la referencia con dos archivos como puuebas.
Favor acusar recibo.

Cordialmente,

Ana Virginia González Rojas
CC.28796218 TP45831 CSJ
Cel. 3104606231
Email. ana.vir6@hotmail.com

3 adjuntos

-  **MINUTA MEM. PRESCRIP. DAGUA.pdf**
507K
-  **Certificado de Tradición YERBABUENA 2024.pdf**
99K
-  **PRUEBA CUENTA PREDIALES DAGUA 2024-02-06 17_18.pdf**
991K



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240205867388808679

Nro Matrícula: 370-369019

Pagina 1 TURNO: 2024-43290

Impreso el 5 de Febrero de 2024 a las 09:46:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: DAGUA VEREDA: SAN BERNARDO

FECHA APERTURA: 06-09-1991 RADICACIÓN: 55525 CON: ESCRITURA DE: 03-09-1991

CODIGO CATASTRAL: CCM0002ALSACOD CATASTRAL ANT: 762330001000000110764000000000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 559 DE 27-08-91 NOTARIA 15 DE CALI (DCTO 1711/84) AREA: 16.000 M2

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

FATIMA SILVA TAMAYO AEDO Y LUIS FERNANDO TAMAYO AEDO,ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION ASI: FATIMA SILVIA TAMAYO A EDO ,ADQUIRIO DERECHOS DEL 50% POR COMPRA A JORGE LUIS AEDO JARAMILLO ,POR ESCRITURA # 1361 DE 15-05-91 NOTARIA 4.DE CALI,REGISTRADA EL 28 DE LOS MISMOS MES Y A/O LUIS FERNANDO TAMAYO AEDO Y JORGE LUIS AEDO JARAMILLO,ADQUIRIERONM POR COMPRA A PEDRO ACOSTA RENGIFO POR ESCRITURA # 6567 DE 22-10-81 NOTARIA 2 DE CALI,REGISTRADA EL 12-11 DEL MISMO A/O PEDRO ACOSTA RENGIFO,ADQUIRIO POR ADJUDICACION BALDIO QUE LE HICIERA EL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA POR RESOLUCION . 546 DE 05-06-81 REGISTRADA ESL 03-09-81

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE YERBABUENA PARAJE DOS QUEBRADAS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 117479

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-09-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 559 del 27-08-1991 NOTARIA 15 de CALI

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAMAYO AEDO FATIMA SILVIA

CC# 31890059

DE: TAMAYO AEDO LUIS FERNANDO

CC# 19412473

A: CONCHA COBO CARLOS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-06-1992 Radicación: 36473

Doc: ESCRITURA 1013 del 20-04-1992 NOTARIA 3 de PALMIRA

VALOR ACTO: \$0



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 240205867388808679

Nro Matrícula: 370-369019

Pagina 2 TURNO: 2024-43290

Impreso el 5 de Febrero de 2024 a las 09:46:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 559 DE 27-08-91 NOTARIA 15 CALI INDICANDO EL AREA DEL INMUEBLE VENDIDO EN TRES(3) HECTS. 5.550 M2 O SEAN 35.500 M2 Y RATIFICAN LA VENTA ALLI CONTENIDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONCHA COBO CARLOS ALBERTO

X

A: TAMAYO AEDO FATIMA SILVIA

CC# 31890059

A: TAMAYO AEDO LUIS FERNANDO

CC# 19412473

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-10-1992 Radicación: 68224

Doc: ESCRITURA 984 del 12-06-1992 NOTARIA 15 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAMAYO AEDO FATIMA SILVIA

CC# 31890059

X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-10-1992 Radicación: 68636

Doc: ESCRITURA 1910 del 15-10-1992 NOTARIA 15 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION A LA HIPOTECA ESC. 984 DE 12-06-92 EN EL SENTIDO DE INDICAR EL AREA Y LINDEROS CORRECTOS DEL PREDIO OBJETO DEL GRAVAMEN QUE SE ENCUENTRA EN LA ESC. 1013 DE 20-04-92

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAMAYO AEDO FATIMA SILVIA

CC# 31890059

X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 04-09-1996 Radicación: 1996-67664

Doc: CERTIFICADO ESC.2252 del 09-05-1996 NOTARIA 12 de CALI

VALOR ACTO: \$4,000,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #1910 DEL 15-10-92 NOTARIA 15 DE CALI. (BOLETA FISCAL #1060894 JUNIO 3/96)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

A: CONCHA COBO CARLOS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 04-09-1996 Radicación: 1996-67665

Doc: ESCRITURA 4310 del 28-08-1996 NOTARIA 12 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION A LA ESC.2252 DEL 09-05-96 NOT.12 CALI EN EL SENTIDO QUE LA HIPOTECA QUE CANCELAN POR LA CITADA ESC.SE CONSTITUYO POR ESC.984 DEL 12-06-92 ACLARADA POR LA #1910 DEL 15-10-92 AMBAS DE NOT.15 DE CALI.ANOTACIONES 003 Y 004.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240205867388808679

Nro Matrícula: 370-369019

Pagina 3 TURNO: 2024-43290

Impreso el 5 de Febrero de 2024 a las 09:46:33 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

A: CONCHA COBO CARLOS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 19-02-1997 Radicación: 1997-11562

Doc: ESCRITURA 189 del 17-02-1997 NOTARIA 15 de CALI

VALOR ACTO: \$25,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR)BOLETA F.1140448.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONCHA COBO CARLOS ALBERTO
CALI).

(CEDULA #14.952.759 DE

A: ECHEVERRI SANZ HECTOR FABIO
DE CALI).

X (CEDULA #14.440.770

A: GONZALEZ ROJAS ANA VIRGINIA

CC# 28796218 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 05-03-1997 Radicación: 1997-15376

Doc: ESCRITURA 633 del 03-03-1997 NOT.6 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE CUANTIA.GRAVAMEN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY SANZ HECTOR FABIO

CC# 14440770 X

DE: GONZALEZ ROJAS ANA VIRGINIA

CC# 28796218 X

A: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 14-09-2009 Radicación: 2009-66228

Doc: RESOLUCION 501 del 20-08-2009 MUNICIPIO de DAGUA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES: 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES (DERECHO CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE DAGUA-GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA-

A: GONZALEZ ROJAS ANA VIRGINIA

CC# 28796218 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 19-10-2009 Radicación: 2009-75607

Doc: RESOLUCION 618 del 15-10-2009 MUNICIPIO DE DAGUA de DAGUA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO RES.501

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE DAGUA GERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

A: GONZALEZ ROJAS ANA VIRGINIA

CC# 28796218 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240205867388808679

Nro Matrícula: 370-369019

Pagina 4 TURNO: 2024-43290

Impreso el 5 de Febrero de 2024 a las 09:46:33 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

- Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-6026 Fecha: 23-11-2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-1620 Fecha: 24-02-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: Fecha: 14-05-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA FICHA CATASTRAL/CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DEL VALLE, RES. N00004 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotación Nro: 2 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 15-03-1996
CORREGIDO CIUDAD DE ORIGEN ESCR. #1013 (PALMIRA). POR ERROR EN GRABACION.
Anotación Nro: 2 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 15-03-1996
LO AGREGADO (A) Y (X) DE PROPIETARIO. VALE. ART.35 DCTO.1250/70.
Anotación Nro: 2 Nro corrección: 3 Radicación: Fecha: 19-11-1996
CORREGIDO NOMBRE Y APELLIDO "TAMAYO AEDO FATIMA SILVIA" ESCR.#1013 20-04-92 NOT.3 CALI. ACLARACION. VALE. ART.35 DCTO.1250/70.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-43290

FECHA: 05-02-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

LUZ MARINA JIMENEZ CIFUENTES
REGISTRADORA PRINCIPAL (E)

Señor(es):

**SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL Y FINANZAS PUBLICAS
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE IMPUESTOS, RENTAS Y GESTION TRIBUTARIA
DEPARTAMENTO VALLE DEL CAUCA GOBERNACION
E.S.D.**

REF.: SOLICITUD DE PRESCRIPCION DE IMPUESTO PREDIAL VIGENCIAS DEL 2014 AL 2023

ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS CC. 28.796.218 y TP. # 45.831 DEL CSJ., vecina de Cali dirección Cra. 3 # 11-32, email. ana.vir6@hotmail.com , Tell Cell.3104606231, obrando como copropietaria del predio rural Yerbabuena corregimiento San Bernardo paraje dos quebradas vereda la tigra, municipio de Dagua; y en mi propio nombre como abogada en ejercicio, presento DERECHO DE PETICION, consagrado en el art.23CN, con el lleno de los requisitos del art.5 Num.1 ley 1437/11 y de la ley 1755/15, me dirijo a su despacho con fundamento en los siguientes:

HECHOS

1-Soy copropietaria del predio rural Yerbabuena corregimiento San Bernardo paraje dos quebradas vereda la tigra, municipio de Dagua, matricula inmobiliaria # 370-369019.

2- Las facturas del impuesto predial VIGENCIAS DEL 2014 AL 2023, no han sido canceladas, por razones de calamidad económica y la autoridad correspondiente no ha ejercitado en debida forma los trámites para el cobro, ni la entrega anual del recibo.

3-De conformidad con el art. 59 Ley788, y art. 91-3 Ley 1437, art.817-818 del estatuto tributario colombiano, por haber transcurrido más de cinco años de la expedición de las facturas de cobro, sin haberse ejecutado legalmente las mismas; los actos administrativos han perdido fuerza ejecutoria y por lo tanto la administración debe declarar la prescripción de dichas obligaciones.

4-Al no presentarse notificación en debida forma del mandamiento de pago, por parte de la gerencia administrativa de Dagua, no hay lugar a que se cobren los años ya prescritos del 2014 al 2023 del impuesto predial del predio descrito en el hecho 1, tal como lo recuerda el consejo de estado en la sentencia # 20863 del 13/12/17, los impuestos se causan el 01 de enero de cada año.

PETICIONES

1-Con todo respeto solicito se sirva declarar la prescripción de las obligaciones tributarias originadas en el impuesto predial unificado de los años 2014 al 2023 y/o los que por ley hayan prescrito durante este periodo, del predio rural Yerbabuena corregimiento San Bernardo paraje dos quebradas vereda la tigua, municipio de Dagua, matricula inmobiliaria # 370-369019, de mi propiedad, por haberse configurado el decaimiento del acto administrativo consagrado en el numeral 3 art. 91 ley 1437/11 nuevo código contencioso administrativo.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

El derecho de petición esta consagrado en el art. 23 CN, art.59 ley 788/02, ley 1437/11 art.5 Núm. 1 y art.91 Núm.3, art. 817 y 818 del estatuto tributario denominado prescripción de la acción de cobro, la sentencia del consejo de estado # 20863 del 13/12/07

PRUEBAS

Para soportar la presente petición, solicito se tengan en cuenta las siguientes pruebas documentales:

- 1-Certificado de tradición del predio para probar que soy propietaria.
- 2- recibo certificado de pago a la fecha.

NOTIFICACIONES

Recibiré notificaciones en Cali Cra. 3 # 11-32, email. ana.vir6@hotmail.com ,
Cell.3104606231,

De ustedes, Cordialmente,

ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS CC. 28.796.218 TP. # 45.831 CSJ.
Cell. 3104606231 email. ana.vir6@hotmail.com



Alcaldía de Dagua

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

NIT.800100514-5

FACTURA DE VENTA No. 673658

Elaboración: 06/02/2024

Pag: 1

Identificación: 28796218

Nombre del Contribuyente: ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS

| | | | | | | |
|------------------|--------------|------------|---------------------------|----------|-------------|-------------|
| DATOS DEL PREDIO | Dirección | Barrio | Ficha Catastral | | Estrato | Categoría |
| | YERBABUENA | | 0001000000110764000000000 | | Estrato 1 | CATEGORIA 4 |
| | Propietarios | Debe desde | Hectáreas | Metros 2 | Area Const. | Vencimiento |
| | 2 | 2014 | 3 | 5500 | 000290 | 29/02/2024 |

| Concepto | Vigencia | Avaluo | Tarifa | Debe Desde | Valor | Mora | Interes | Descuento | Total |
|-------------|----------|-------------|---------|------------|---------|------|-----------|-----------|-----------|
| | 2014 | 29.275.000 | 8,M | 2014 | 234.200 | 120 | 578.315 | 0 | 812.515 |
| | 2015 | 30.153.000 | 16,M | 2014 | 482.448 | 108 | 1.056.661 | 0 | 1.539.109 |
| | 2016 | 31.058.000 | 16,M | 2014 | 496.928 | 96 | 1.031.583 | 0 | 1.528.511 |
| | 2017 | 31.990.000 | 16,M | 2014 | 511.840 | 84 | 965.105 | 0 | 1.476.945 |
| | 2018 | 32.950.000 | 16,M | 2014 | 527.200 | 72 | 760.262 | 0 | 1.287.462 |
| | 2019 | 33.939.000 | 16,M | 2014 | 543.024 | 60 | 806.881 | 0 | 1.349.905 |
| | 2020 | 34.957.000 | 16,M | 2014 | 559.312 | 48 | 670.651 | 0 | 1.229.963 |
| | 2021 | 36.006.000 | ,8742M | 2014 | 313.267 | 36 | 290.329 | 0 | 603.596 |
| | 2022 | 37.086.000 | ,8742M | 2014 | 322.664 | 24 | 224.723 | 0 | 547.387 |
| | 2023 | 97.088.000 | ,12488M | 2014 | 364.997 | 12 | 0 | 0 | 364.997 |
| | 2024 | 101.467.000 | ,12488M | 2014 | 729.995 | 0 | 0 | 58.400 | 671.595 |
| /C | 2014 | 29.275.000 | 1,5M | 2014 | 43.912 | 120 | 108.434 | 0 | 152.346 |
| | 2015 | 30.153.000 | 1,5M | 2014 | 45.230 | 108 | 99.062 | 0 | 144.292 |
| | 2016 | 31.058.000 | 1,5M | 2014 | 46.587 | 96 | 96.711 | 0 | 143.298 |
| | 2017 | 31.990.000 | 1,5M | 2014 | 47.985 | 84 | 90.479 | 0 | 138.464 |
| | 2018 | 32.950.000 | 1,5M | 2014 | 49.425 | 72 | 71.275 | 0 | 120.700 |
| | 2019 | 33.939.000 | 1,5M | 2014 | 50.908 | 60 | 75.645 | 0 | 126.553 |
| | 2020 | 34.957.000 | 1,5M | 2014 | 52.436 | 48 | 62.874 | 0 | 115.310 |
| sa Bomberil | 2014 | 29.275.000 | ,8M | 2014 | 23.420 | 120 | 57.831 | 0 | 81.251 |
| | 2015 | 30.153.000 | 1,M | 2014 | 30.153 | 108 | 66.041 | 0 | 96.194 |
| | 2016 | 31.058.000 | 1,M | 2014 | 31.058 | 96 | 64.474 | 0 | 95.532 |
| | 2017 | 31.990.000 | 1,M | 2014 | 31.990 | 84 | 60.319 | 0 | 92.309 |
| | 2018 | 32.950.000 | 1,M | 2014 | 32.950 | 72 | 47.516 | 0 | 80.466 |
| | 2019 | 33.939.000 | 1,M | 2014 | 33.939 | 60 | 50.430 | 0 | 84.369 |
| | 2021 | 36.006.000 | 1,M | 2014 | 36.006 | 36 | 33.370 | 0 | 69.376 |
| | 2022 | 37.086.000 | ,7M | 2014 | 25.960 | 24 | 18.080 | 0 | 44.040 |

AGUESE EN CUALQUIER OFICANA DEL BANCO DE BOGOTA

a presente factura constituye un acto administrativo de caracter particular y concreto de naturaleza tributaria "que incorpora un pronunciamiento sobre la existencia de a obligacion, el obligado y la cuantia del tributo". El acto administrativo que establece la liquidacion del impuesto presta merito ejecutivo de conformidad con el Artículo 128 ET, Recuerde que el Municipio reporta al Boletín de Deudores Morosos del Estado, según Resolución 037 de 05 de febrero de 2018 Artículo 58 de la Ley 1430 de 2010. Contra esta factura procede el recurso de reconsideracion, de conformidad con el artículo 720 ET

AÑO PERIODO

| | | | |
|------------------------|-----------|----------|------------|
| TOTAL A PAGAR PERIODO | | ene/2024 | 12.551.597 |
| TOTAL A PAGAR VIGENCIA | 2014-2024 | ene dic | 13.162.175 |

Firma

-CLIENTE-



Alcaldía de Dagua

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

NIT.800100514-5

FACTURA DE

VENTA No. 673658

Nombre del Contribuyente

ANA VIRGINIA GONZALEZ ROJAS

Identificación

28796218

Ficha

0001000000110764000000000

Fecha de Vencimiento

29/02/2024

Pago Periodo

ene/2024

12.551.597



(415)7709998842168(8020)001000000110764000000000(3900)000012551597(96)20240229

Pago Vigencia

ene dic

13.162.175



(415)7709998842168(8020)001000000110764000000000(3900)000013162175(96)20240229

Elaboró: Alexandra Hipia